

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku OSP w Załączu Małym
ADRES INWESTYCJI : Działka nr 1128, obr. Załącze Małe, gm. Pątnów
INWESTOR : Gmina Pątnów
ADRES INWESTORA : Pątnów 48, 98-335 Pątnów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Matys Zbigniew
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2026

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		ROBOTY ZIEMNE I ODTWORZENIE OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU			
1 d.1.1	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m ²		
		(27,48+11,60)*2*2,5	m ²	195,400	
				RAZEM	195,400
2 d.1.1	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³		
		(27,48+11,60)*2*0,7*0,6	m ³	32,827	
				RAZEM	32,827
3 d.1.1	KNR 2-01 0320-0401	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.I-II; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³		
		(27,48+11,60)*2*0,7*0,5	m ³	27,356	
				RAZEM	27,356
4 d.1.1	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		(27,48+11,60)*2*2,3	m ²	179,768	
				RAZEM	179,768
5 d.1.1	KNR 2-31 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		Krotność = 7			
		(27,48+11,60)*2*2,3	m ²	179,768	
				RAZEM	179,768
6 d.1.1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		(27,48+11,60)*2*2,3	m ²	179,768	
				RAZEM	179,768
7 d.1.1	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem pod obrzeża	m ³		
		(27,5+11,6*2)*0,035	m ³	1,77	
				RAZEM	1,77
8 d.1.1	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		(27,5+11,6*2)	m	50,70	
				RAZEM	50,70
1.2		ŚCIANY PONIŻEJ TERENU ZIEMI I FUNDAMENTOWE			
9 d.1.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
	ściana południe	27,7*0,6	m ²	16,620	
	ściana północ	27,5*0,6	m ²	16,500	
	ściana wschód	11,6*0,6	m ²	6,960	
	ściana zachód	11,4*0,6	m ²	6,840	
				RAZEM	46,920
10 d.1.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
	ściana południe	27,7*0,6	m ²	16,620	
	ściana północ	27,5*0,6	m ²	16,500	
	ściana wschód	11,6*0,6	m ²	6,960	
	ściana zachód	11,4*0,6	m ²	6,840	
				RAZEM	46,920
11 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - analogia ława betonowa pod styropian w gruncie	m ³		
		(27,48+11,60)*2*0,05*0,15	m ³	0,586	
				RAZEM	0,586
12 d.1.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr.15cm i współczynnik Lambda=0,031W/m2	m ²		
	ściana południe	27,7*0,6	m ²	16,620	
	ściana północ	27,5*0,6	m ²	16,500	
	ściana wschód	11,6*0,6	m ²	6,960	
	ściana zachód	11,4*0,6	m ²	6,840	
				RAZEM	46,920
13 d.1.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
	ściana południe	27,7*0,6	m ²	16,620	
	ściana północ	27,5*0,6	m ²	16,500	
	ściana wschód	11,6*0,6	m ²	6,960	
	ściana zachód	11,4*0,6	m ²	6,840	
				RAZEM	46,920
14 d.1.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
	ściana południe	27,7*0,6	m ²	16,620	
	ściana północ	27,5*0,6	m ²	16,500	
	ściana wschód	11,6*0,6	m ²	6,960	
	ściana zachód	11,4*0,6	m ²	6,840	
				RAZEM	46,920

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.2	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
	ściana południe	27,7*0,6	m ²	16,620	
	ściana północ	27,5*0,6	m ²	16,500	
	ściana wschód	11,6*0,6	m ²	6,960	
	ściana zachód	11,4*0,6	m ²	6,840	
				RAZEM	46,920
1.3		ŚCIANY POWYŻEJ TERENEM ZIEMI			
16 d.1.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
	ściana południe	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana północ	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana wschód	(6,5+0,25+5,17)*10,5	m ²	125,160	
	ściana zachód	11,4*7,5	m ²	85,500	
	okna i drzwi południe	-(1,16*1,65*4+1,15*1,15*6+0,87*2,3*9+3,26*3,3*2+1,46*2,2*1)	m ²	-58,328	
	okna i drzwi północ	-(1,16*1,65*21+2,75*2,75*1+1,16*3,05*1)	m ²	-51,295	
	okna i drzwi zachód	-(0,9*2,0)	m ²	-1,800	
	okna i drzwi wschód	-(1,16*1,16*8+1,16*1,65*4)	m ²	-18,421	
	kominy	(0,38*2+1,16*2)*2*1,0*2	m ²	12,320	
	balkony	20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	576,986
17 d.1.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka parpetów	m ²		
	okna południe	(1,16*10)*0,25	m ²	2,900	
	okna północ	(1,16*21)*0,25	m ²	6,090	
	okna wschód	(1,16*12)*0,25	m ²	3,480	
				RAZEM	12,470
18 d.1.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
	ściana południe	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana północ	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana wschód	(6,5+0,25+5,17)*10,5	m ²	125,160	
	ściana zachód	11,4*7,5	m ²	85,500	
	okna i drzwi południe	-(1,16*1,65*4+1,15*1,15*6+0,87*2,3*9+3,26*3,3*2+1,46*2,2*1)	m ²	-58,328	
	okna i drzwi północ	-(1,16*1,65*21+2,75*2,75*1+1,16*3,05*1)	m ²	-51,295	
	okna i drzwi zachód	-(0,9*2,0)	m ²	-1,800	
	okna i drzwi wschód	-(1,16*1,16*8+1,16*1,65*4)	m ²	-18,421	
	kominy	(0,38*2+1,16*2)*2*1,0*2	m ²	12,320	
	balkony	20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	576,986
19 d.1.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr.15cm i współczynnik Lambda=0,031W/m2	m ²		
	ściana południe	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana północ	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana wschód	(6,5+0,25+5,17)*10,5	m ²	125,160	
	ściana zachód	11,4*7,5	m ²	85,500	
	okna i drzwi południe	-(1,16*1,65*4+1,15*1,15*6+0,87*2,3*9+3,26*3,3*2+1,46*2,2*1)	m ²	-58,328	
	okna i drzwi północ	-(1,16*1,65*21+2,75*2,75*1+1,16*3,05*1)	m ²	-51,295	
	okna i drzwi zachód	-(0,9*2,0)	m ²	-1,800	
	okna i drzwi wschód	-(1,16*1,16*8+1,16*1,65*4)	m ²	-18,421	
	kominy	(0,38*2+1,16*2)*2*1,0*2	m ²	12,320	
	balkony	20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	576,986
20 d.1.3	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
	okna i drzwi południe	((1,16+2*1,65)*4+(1,16+2*1,16)*6+(0,87+2*2,3)*9+(3,26+2*3,3)*2+(1,46+2*2,2)*1)*0,3	m ²	34,059	
	okna i drzwi północ	((1,16+2*1,65)*21+(2,75+2*2,75)*1+(1,16+2*3,05)*1)*0,3	m ²	32,751	
	okna i drzwi zachód	(0,9+2*2,0)*0,3	m ²	1,470	
	okna i drzwi wschód	((1,16+2*1,16)*8+(1,16+2*1,65)*4)*0,3	m ²	13,704	
				RAZEM	81,984
21 d.1.3	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	okna i drzwi południe	((1,16+2*1,65)*4+(1,16+2*1,16)*6+(0,87+2*2,3)*9+(3,26+2*3,3)*2+(1,46+2*2,2)*1)	m	113,530	
	okna i drzwi północ	((1,16+2*1,65)*21+(2,75+2*2,75)*1+(1,16+2*3,05)*1)	m	109,170	
	okna i drzwi zachód	(0,9+2*2,0)	m	4,900	
	okna i drzwi wschód	((1,16+2*1,16)*8+(1,16+2*1,65)*4)	m	45,680	
	narożniku budynku	7,5*2+10,5*3	m	46,500	
	balkony	20,6+1,25*2	m	23,100	
	kominy	((0,38*2+1,16*2)+1,0*4)*2	m	14,160	
				RAZEM	357,040

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1.3	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 577*5	szt.		
			szt.	2 885,000	
				RAZEM	2 885,000
23 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
	okna południe	(1,16*10)*0,4	m ²	4,640	
	okna północ	(1,16*21)*0,4	m ²	9,744	
	okna wschód	(1,16*12)*0,4	m ²	5,568	
				RAZEM	19,952
24 d.1.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
	ściana południe	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana północ	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana wschód	(6,5+0,25+5,17)*10,5	m ²	125,160	
	ściana zachód	11,4*7,5	m ²	85,500	
	okna i drzwi południe	-(1,16*1,65*4+1,15*1,15*6+0,87*2,3*9+3,26*3,3*2+1,46*2,2*1)	m ²	-58,328	
	okna i drzwi północ	-(1,16*1,65*21+2,75*2,75*1+1,16*3,05*1)	m ²	-51,295	
	okna i drzwi zachód	-(0,9*2,0)	m ²	-1,800	
	okna i drzwi wschód	-(1,16*1,16*8+1,16*1,65*4)	m ²	-18,421	
	kominy	(0,38*2+1,16*2)*2*1,0*2	m ²	12,320	
	balkony	20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	576,986
25 d.1.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach dodatkowa warstwa ściąg do 2,0m	m ²		
		(27,48+11,60)*2*2,0	m ²	156,320	
				RAZEM	156,320
26 d.1.3	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	okna i drzwi południe	((1,16+2*1,65)*4+(1,16+2*1,16)*6+(0,87+2*2,3)*9+(3,26+2*3,3)*2+(1,46+2*2,2)*1)*0,3	m ²	34,059	
	okna i drzwi północ	((1,16+2*1,65)*21+(2,75+2*2,75)*1+(1,16+2*3,05)*1)*0,3	m ²	32,751	
	okna i drzwi zachód	(0,9+2*2,0)*0,3	m ²	1,470	
	okna i drzwi wschód	((1,16+2*1,16)*8+(1,16+2*1,65)*4)*0,3	m ²	13,704	
				RAZEM	81,984
27 d.1.3	KNR 0-17 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa - na ścianach i powierzchni płaskich	m ²		
	ściana południe	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana północ	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana wschód	(6,5+0,25+5,17)*10,5	m ²	125,160	
	ściana zachód	11,4*7,5	m ²	85,500	
	okna i drzwi południe	-(1,16*1,65*4+1,15*1,15*6+0,87*2,3*9+3,26*3,3*2+1,46*2,2*1)	m ²	-58,328	
	okna i drzwi północ	-(1,16*1,65*21+2,75*2,75*1+1,16*3,05*1)	m ²	-51,295	
	okna i drzwi zachód	-(0,9*2,0)	m ²	-1,800	
	okna i drzwi wschód	-(1,16*1,16*8+1,16*1,65*4)	m ²	-18,421	
	kominy	(0,38*2+1,16*2)*2*1,0*2	m ²	12,320	
	balkony	20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	576,986
28 d.1.3	KNR 0-17 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa - na ościeżach	m ²		
	okna i drzwi południe	((1,16+2*1,65)*4+(1,16+2*1,16)*6+(0,87+2*2,3)*9+(3,26+2*3,3)*2+(1,46+2*2,2)*1)*0,3	m ²	34,059	
	okna i drzwi północ	((1,16+2*1,65)*21+(2,75+2*2,75)*1+(1,16+2*3,05)*1)*0,3	m ²	32,751	
	okna i drzwi zachód	(0,9+2*2,0)*0,3	m ²	1,470	
	okna i drzwi wschód	((1,16+2*1,16)*8+(1,16+2*1,65)*4)*0,3	m ²	13,704	
				RAZEM	81,984
29 d.1.3	KNR 0-17 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego silikatowo-silikonowego grubości 2-3,5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
	ściana południe	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana północ	20,6*7,5+7,1*10,5	m ²	229,050	
	ściana wschód	(6,5+0,25+5,17)*10,5	m ²	125,160	
	ściana zachód	11,4*7,5	m ²	85,500	
	okna i drzwi południe	-(1,16*1,65*4+1,15*1,15*6+0,87*2,3*9+3,26*3,3*2+1,46*2,2*1)	m ²	-58,328	
	okna i drzwi północ	-(1,16*1,65*21+2,75*2,75*1+1,16*3,05*1)	m ²	-51,295	
	okna i drzwi zachód	-(0,9*2,0)	m ²	-1,800	
	okna i drzwi wschód	-(1,16*1,16*8+1,16*1,65*4)	m ²	-18,421	
	kominy	(0,38*2+1,16*2)*2*1,0*2	m ²	12,320	
	balkony	20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	576,986

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.3	KNR 0-17 0926-05 okna i drzwi południe okna i drzwi północ okna i drzwi zachód okna i drzwi wschód	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego silikatowo-silikonowego grubości 2-3,5mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm ((1,16+2*1,65)*4+(1,16+2*1,16)*6+(0,87+2*2,3)*9+(3,26+2*3,3)*2+(1,46+2*2,2)*1)*0,3 ((1,16+2*1,65)*21+(2,75+2*2,75)*1+(1,16+2*3,05)*1)*0,3 (0,9+2*2,0)*0,3 ((1,16+2*1,16)*8+(1,16+2*1,65)*4)*0,3	m ² m ² m ² m ²	 34,059 32,751 1,470 13,704	 RAZEM 81,984
31 d.1.3	NNRNKB 202 1621a-02 ściana południe ściana północ ściana wschód ściana zachód	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne fasadowe o wysokości do 15 m 20,6*7,5+7,1*10,5 20,6*7,5+7,1*10,5 (6,5+0,25+5,17)*10,5 11,4*7,5	m ² m ² m ² m ²	 229,050 229,050 125,160 85,500	 RAZEM 668,760
1.4		WYMIANA POKRYCIA DACHU NAD SALĄ BANKIETOWĄ			
32 d.1.4	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku i łacenia 11,46*20,65*1,11	m ² m ²	 262,680	 RAZEM 262,680
33 d.1.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 20,65*2+11,46	m m	 52,760	 RAZEM 52,760
34 d.1.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7,5*4	m m	 30,000	 RAZEM 30,000
35 d.1.4	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - łąty 7x18cm założono 25% 140	m m	 140,000	 RAZEM 140,000
36 d.1.4	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych 11,46+20,65*2	m m	 52,760	 RAZEM 52,760
37 d.1.4	KNR 4-01 0627-04	Analogia - Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi wraz z oczyszczeniem i okorowaniem istniejącej elementów drewnianych (0,07*2+0,18*2)*420	m ² m ²	 210,000	 RAZEM 210,000
38 d.1.4	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m 11,46*20,65*1,11	m ² m ²	 262,680	 RAZEM 262,680
39 d.1.4	KNR AT-09 0101-05	Łacenie - rozstaw łąt 35 cm 11,46*20,65*1,11	m ² m ²	 262,680	 RAZEM 262,680
40 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 6,35*2)*0,4 (11,46+20,65*2)*0,3 (11,46+20,65*2)*0,25 (14,9+8,1*2)*0,4	m ² m ² m ² m ²	 5,080 15,828 13,190 12,440	 RAZEM 46,538
41 d.1.4	NNRNKB 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm - analogia (11,46+20,65*2)	m m	 52,760	 RAZEM 52,760
42 d.1.4	NNRNKB 202 0520-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z powlekanej okrągłych o śr. 10 cm - analogia 7,5*2	m m	 15,000	 RAZEM 15,000
43 d.1.4	NNRNKB 202 0537-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną panelową na łątach 11,46*20,65*1,11	m ² m ²	 262,680	 RAZEM 262,680
1.5		DOCIEPLENIE STROPU SALI BANKIETOWEJ			
44 d.1.5	KNR 4-01 0429-05	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek nieotynkowanych 20,2*10,26	m ² m ²	 207,252	 RAZEM 207,252
45 d.1.5	NNRNKB 202 2030-02	(z.XI) Sufity podwieszane dwuwarstwowe na ruszcie metalowym sufit o odporności ogniowej REI30 20,2*10,26	m ² m ²	 207,252	 207,252

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.1.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 20,2*10,26	m ² m ²	RAZEM 207,252	207,252
47 d.1.5	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - analogia izolacja z foli paroizolacyjnej na wierzchu stropu 20,2*10,26	m ² m ²	RAZEM 207,252	207,252
48 d.1.5	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa (Lambda<0,039W/m2) grubość warstwy docieplenia 15 cm 20,2*10,26	m ² m ²	RAZEM 207,252	207,252
49 d.1.5	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa (Lambda<0,039W/m2) grubość warstwy docieplenia 15 cm 20,2*10,26	m ² m ²	RAZEM 207,252	207,252
50 d.1.5	KNR 4-03 0603-03	Wymiana opraw żarowych na oprawy LED 50W IP40 60x60cm natynkowe 7*4	szt. szt.	RAZEM 28,000	28,000
51 d.1.5	KNR 5 0206-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane n.t. na betonie YDY 3x1,5mm2 28*10,0	m m	RAZEM 280,000	280,000
1.6		DOCIEPLENIE STROPU II PIĘTRA			
52 d.1.6	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - analogia izolacja z foli paroizolacyjnej na wierzchu stropu 11,3*6,8	m ² m ²	RAZEM 76,840	76,840
53 d.1.6	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa (Lambda<0,039W/m2) grubość warstwy docieplenia 15 cm 11,3*6,8	m ² m ²	RAZEM 76,840	76,840
54 d.1.6	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa (Lambda<0,039W/m2) grubość warstwy docieplenia 15 cm 11,3*6,8	m ² m ²	RAZEM 76,840	76,840
1.7		WYMIANA POKRYCIA DACHU wysokiego			
55 d.1.7	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku i łacenia 7,81*12,35*1,09	m ² m ²	RAZEM 105,134	105,134
56 d.1.7	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 7,81*2+12,35*2	m m	RAZEM 40,320	40,320
57 d.1.7	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 10,5*3	m m	RAZEM 31,500	31,500
58 d.1.7	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - analogia wymiana do 25% krokwi 35	m m	RAZEM 35,000	35,000
59 d.1.7	KNR 4-01 0627-04	Analogia - Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi wraz z oczyszczeniem i okorowaniem istniejącej więźby dachowej (0,07*2+0,18*2)*105	m ² m ²	RAZEM 52,500	52,500
60 d.1.7	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m 7,81*12,35*1,09	m ² m ²	RAZEM 105,134	105,134
61 d.1.7	KNR AT-09 0101-05	Łacenie - rozstaw łąt 35 cm 7,81*12,35*1,09	m ² m ²	RAZEM 105,134	105,134
62 d.1.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (7,81*2+12,35*2)*0,3	m ² m ²	RAZEM 12,096	12,096

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pas nadrynnowy obróbki kominów kalenice	(7,81*2+12,35*2)*0,25 (0,38*2+1,16*2)*2*0,45+0,5*1,2*2 (6,2*6+4,8)*0,4	m ² m ² m ²	10,080 3,972 16,800	
				RAZEM	42,948
63 d.1.7	NNRNKB 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm - analogia (7,81*2+12,35*2)	m m	40,320	
				RAZEM	40,320
64 d.1.7	NNRNKB 202 0520-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z powlekanej okrągłych o śr. 10 cm - analogia 10,5*3	m m	31,500	
				RAZEM	31,500
65 d.1.7	NNRNKB 202 0537-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach 7,81*12,35*1,09	m ² m ²	105,134	
				RAZEM	105,134
66 d.1.7	NNRNKB 202 0540-01	(z.VI) Pokrycie ścian blachą powlekaną trapezową na łątach - analogia montaż blachy podbitkowej (7,81*2+12,35*2)*0,6	m ² m ²	24,192	
				RAZEM	24,192
1.8		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
67 d.1.8	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka obódkowy rur spustowych (0,25+0,25+0,25)*0,12*3,0*5	m ³ m ³	1,350	
				RAZEM	1,350
68 d.1.8	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka ściany pod drzwi do kotłowni 1,16*1,4*0,52	m ³ m ³	0,844	
				RAZEM	0,844
69 d.1.8	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 3,3*4	m m	13,200	
				RAZEM	13,200
70 d.1.8	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 0,25*0,52*2,75*2+3,3*0,52*0,3	m ³ m ³	1,230	
				RAZEM	1,230
71 d.1.8	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1,16*1,4*0,52	m ³ m ³	0,844	
				RAZEM	0,844
72 d.1.8	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - analogia demontaż drzwi aluminiowych zewnętrznych 1,16*1,4*0,52	m ² m ²	0,844	
				RAZEM	0,844
73 d.1.8	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie 1,46*2,2	m ² m ²	3,212	
				RAZEM	3,212
74 d.1.8	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie 1,16*3,05	m ² m ²	3,538	
				RAZEM	3,538
75 d.1.8	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie 0,9*2,0	m ² m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
76 d.1.8	KNR 2-02 1206-02	Wrota stalowe do garaży rozwierane o powierzchni do 13 m2 brama dwuskrzydłowa stalowa ocieplana 2,75*2,75	m ² m ²	7,563	
				RAZEM	7,563
1.9		OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE			
77 d.1.9	KNR 4-03 1133-02	Demontaż istniejących opraw żarowych blaszanych 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
78 d.1.9	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze natynkowa 1x12 IP40 wewnętrzna 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.1.9	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach B10 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.1.9	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
81 d.1.9	KNNR 5 0206-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na betonie YDY 3x1,5mm ² 160	m		
			m	160,000	
				RAZEM	160,000
82 d.1.9	KNNR 5 0504-02	Oprawy oświetleniowe LED naświetlacz zewnętrzne ściennie 100W	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
83 d.1.9	KNNR 5 0504-02	Oprawy oświetleniowe LED zewnętrzne nad wejściami	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.10		INSTALACJA OGRZEWANIA SALI BANKIETOWEJ			
84 d.1. 10	KNR 7-24 0235-01 analogia	Rurociągi z rur miedzianych w instalacji obiegu freonu o śr. 8 mm	m		
		78	m	78,000	
				RAZEM	78,000
85 d.1. 10	kalk. własna	Pompka skroplin	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
86 d.1. 10	KNZ-15 25-01	Montaż otulin termoizolacyjnych gr. izolacji 20 mm	m		
		78	m	78,000	
				RAZEM	78,000
87 d.1. 10	kalk. własna	Klimatyzator multisplit 2 jednostki	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE			
2.1		INSTALACJA ODGROMOWA			
88 d.2.1	KNNR-W 9 0601-06	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		7,5*4+10,5*4	m	72,000	
				RAZEM	72,000
89 d.2.1	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
90 d.2.1	KNR-W 5-08 0615-02	Montaż iglic z ostrzem odgromowym na słupie z rury stalowej o średnicy do 48 mm - stojącym	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.2.1	KNNR 5 0601-06	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe śr. 8mm	m		
		7,5*4+10,5*4	m	72,000	
				RAZEM	72,000
92 d.2.1	KNR 5-08 0110-01	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytych	m		
		7,5*4+10,5*4	m	72,000	
				RAZEM	72,000
93 d.2.1	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uzimającej i odgromowej	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
94 d.2.1	KNR 5-08 0614-02	Mechaniczne pograżanie uzimów prętowych w gruncie kat. III	m		
		8*5,0	m	40,000	
				RAZEM	40,000
95 d.2.1	KNR 5-08 0303-20	Montaż na gotowym podłożu puszek 95x115 z tworzywa sztucznego dla złącza kontrolnego	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
96 d.2.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	po- miar. po- miar.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
97 d.2.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	po- miar. po- miar.	1,000	
		1			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.2		BALKON		RAZEM	1,000
98 d.2.2	KNR AT-27 0104-07	Wykonanie warstwy sczepnej	m ²		
		20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	25,750
99 d.2.2	KNR AT-27 0104-03	Wyrównanie podłoża poziomych o średniej grubości 2 mm	m ²		
		20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	25,750
100 d.2.2	KNR AT-27 0104-06	Zamocowanie siatki zbrojącej	m ²		
		20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	25,750
101 d.2.2	KNR AT-27 0104-06	Zamocowanie siatki zbrojącej - analogia taśma uszczelniająca naroża	m ²		
		20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	25,750
102 d.2.2	NNRNKB 202 2806-06	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m2	m ²		
		20,6*1,25	m ²	25,750	
				RAZEM	25,750
103 d.2.2	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		20,6	m	20,600	
				RAZEM	20,600
104 d.2.2	NNRNKB 202 2809-05	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, listwa wykańczająca okapnikowa	m		
		20,6+1,25*2	m	23,100	
				RAZEM	23,100
105 d.2.2	KNR-W 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytom stalowym ocynkowane i malowane proszkowo na balkonie	m		
		20,6+1,25*2	m	23,100	
				RAZEM	23,100
106 d.2.2	KNR-W 2-02 0409-06	Wiatrownice - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - analogia płyta OSB 18mm wodoodporna czoła balkonu	m ³		
		(20,6+1,25*2)*0,2*0,18	m ³	0,832	
				RAZEM	0,832
107 d.2.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		20,6+1,25*2	m ²	23,100	
				RAZEM	23,100
2.3		DASZEK NAD DRZWIAMI ZEWNĘTRZNYMI			
108 d.2.3	Kalkulacja indywidualna	Montaż nowego daszku nad wejściem od strony południowej o konstrukcji stalowej i pokryciem z litego poliwęglanu o wym. 200x80cm tem stalowym	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
2.4		REMONT SALI OSP BANIKIETOWEJ			
109 d.2.4	Kalkulacja indywidualna	Demontaż drewnianej sceny wewnętrznej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
110 d.2.4	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek - analogia skucie istniejących płytek ceramicznych	m ²		
		207,3	m ²	207,300	
				RAZEM	207,300
111 d.2.4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		207,3	m ²	207,300	
				RAZEM	207,300
112 d.2.4	NNRNKB 202 1119-11	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 40x40 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		207,3	m ²	207,300	
				RAZEM	207,300
113 d.2.4	NNRNKB 202 1122-03	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x10 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 płytki GRESS TARTAN	m		
		20,2*2+10,26*2	m	60,920	
				RAZEM	60,920
114 d.2.4	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych - analogia demontaż parapetów wewnętrznych	m		
		1,2*9	m	10,800	
				RAZEM	10,800
115 d.2.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		(20,2*2+10,26*2)*3,8	m ²	231,496	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
116 d.2.4	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku (20,2*2+10,26*2)*3,8	m ²	RAZEM	231,496
			m ²	231,496	
				RAZEM	231,496
117 d.2.4	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - ściany (20,2*2+10,26*2)*3,8	m ²		
			m ²	231,496	
				RAZEM	231,496
118 d.2.4	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m - analogia montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu o dł. 1,2m i gr. 20mm kolor jasnoszary	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
2.5		ROBOTY RÓŻNE			
119 d.2.5	KNR 2-05 0120-05	Schody i drabiny w halach i budynkach - analogia dostawa i montaż schodów zewnętrznych stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo 0,98	t		
			t	0,980	
				RAZEM	0,980
120 d.2.5	KNR-W 2-02 1209-01	Balustrady schodowe z pochwytym stalowym ocynkowane i malowane proszkowo na balkonie 3,5+1,6+3,5+1,6+1,4	m		
			m	11,600	
				RAZEM	11,600
121 d.2.5	kalk. własna	Nawietrzak N1 zaworem fi150mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
3	45331210-1	INSTALACJA WENTYLACJI SALI BANKIETOWEJ			
122 d.3	KNR 2-17 0111-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi - udział kształtek do 55 % 2,5*2	m ²		
			m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
123 d.3	KNR 9-16 0201-04	Izolacja prostych odcinków kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym matą lamelową ALU LAMELLA MAT firmy ROCK-WOOL mocowaną na szpilki samoprzylepne; obwód kanałów do 2000 mm 2,5*2	m ² izolacji		
			m ² izolacji	5,000	
				RAZEM	5,000
124 d.3	KNR 2-17 0148-01	Podstawy dachowe stalowe prostokątne typ A o obwodzie do 1000 mm, w układach kanałowych dla WD200	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
125 d.3	KNR 2-17 0133-02	Przepustnica fi 200 z siłownikiem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
126 d.3	KNR 2-17 0205-01	Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 400 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej (masa do 90 kg) wentylator dachowy WD200	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
127 d.3	KNNR 5 0410-04	Wentylatory sufitowe i ściennie - regulator obrotów dla do 2 wentylatorów dachowych WD200	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
128 d.3	KNR 2-17 0138-03	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1400 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych fi 200	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
129 d.3	kalk. własna	Nawietrzak N1 zaworem fi150mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000